

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HẢI PHÒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN LÃO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 206/TB-CCTHADS

An Lão, ngày 28 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐST-DS ngày 22/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện An Lão, thành phố Hải Phòng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão, thành phố Hải Phòng;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão
Căn cứ Biên bản kê biên ngày 28 tháng 5 năm 2025

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão, Địa chỉ: số 40 Nguyễn Chuyên Mỹ, thị trấn An Lão, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 168, tờ bản đồ số 218-(D-1); diện tích đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 212,8m²; diện tích theo bản đồ hiện trạng 224,5m². Địa chỉ thửa đất: thôn Cát Tiên, xã Quang Trung, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD677149, số vào sổ cấp GCN: CS0878/AL do Sở tài nguyên Môi trường thành phố Hải Phòng cấp ngày 11/11/2021 đứng tên người sử dụng là ông Phạm Văn Khoảnh, vợ là bà Lê Thị Nhện.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương, các quận, huyện trực thuộc tỉnh, thành phố biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/ Có giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp
- 2/Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản
- 3/Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá
- 4/Biểu phí thẩm định giá
- 5/Các tài liệu chứng minh, số lượng thẩm định viên
- 6/Hồ sơ thẩm định cùng loại với tài sản kê biên ...

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày 28 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 03 tháng 6 năm 2025 (Chú ý: ngày 31/5 và ngày 01/6/2025 là ngày nghỉ không nhận hồ sơ)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão, thành phố Hải Phòng

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 40 Nguyễn Chuyên Mỹ, thị trấn An Lão, huyện An Lão, thành phố Hải phòng

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hải Phòng;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện An Lão;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Diên